

地域と共に歩んで **40年**

発行:マイライフ新聞社

マイライフ新聞

検索

# マイライフ

フォローしてね  
LINE Instagram Twitter

〒573-0126

枚方市津田西町2-31-21

TEL 072-859-3332

mylife@mylife-np.com

FAX 072-859-0054

読売新聞

毎月1日・13万部発行 配布地域/枚方・交野市 全域、寝屋川・八幡・京田辺市の一部

アクティブシニア特集 **4・5P**

おたのしみプレゼント **4P**

催し・コンサート情報 **7P**

2023



マイライフにチラシを  
折込みできます! 月末配布

お気軽にご相談ください

**春の訪れを彩る梅景色**  
**鈴鹿の森庭園といなべ市農業公園**  
湯の山温泉でゆったりと

**日帰りバスツアー 参加者募集**

早春の甘い香りに誘われて梅めぐり。春の訪れを愛でる三重の絶景梅園と、湯の山温泉で美味と湧き出る源泉を堪能の旅へのお誘いです。

まずは、雄大な鈴鹿山脈を背景に、高さ7mを越す枝垂れ梅など約2百本の梅の名木が大輪の花を咲かせる、鈴鹿の森庭園へ。日本の技と歴史、伝統園芸の仕立て技術を継承した匠による、八重咲き品種の代表、呉服枝垂れなど名木が美しく艶やかに、圧巻の存在感を放ちます。

次は、この自家源泉を持つ、湯自慢の宿湯の山温泉グリーンホテルへ。豪華な朝食の湯と、美人の湯と言われる源泉掛け流しの温泉を堪能ください。

午後は東海地方最大級、約38ヘクタールの広大な梅林公園に約百種、4千本の梅が春を呼び、いなべ市農業公園へ。赤白、ピンク色に咲き誇り、一面を覆い尽くす梅の絨毯は絶景です。

ふくいくとした香りと花に包まれる一日を。お一人様の参加も歓迎。最少催行人員30人

**うれしい地元発着**  
枚方・長尾・藤阪  
ラポールひらかた  
JR藤阪駅 JR長尾駅  
各地8時~8時45分発、18時15分~19時着予定  
(お申込み)

マイライフ新聞社  
072-859-3332  
072-859-0054  
※旅行企画・実施/ワールドツアーシステム(株)大阪府知事登録旅行業212047号

**3月7日(火)**  
お一人様 **13,500円** (税・入園料・入浴料込)  
全国旅行支援対象  
旅行代金20%補助で2700円返金! 電子クーポン2000円付与  
※免許証等の本人確認に加え、ワクチン3回接種証明書またはPCR検査等の陰性証明書の提示が必要です。  
※事業予算に達した場合は適用にならない可能性もございます。感染防止対策を講じて実施します

病气やけがで日常生活や仕事に支障のある方へ生活支援として国から年金を受け取れる場合があります

**障害年金 無料相談会**

国による生活保障 経済面の支援 身体障害 内臓疾患 精神疾患 殆どの傷病が対象

2/18(土) ①13:20~ ②14:30~ ③15:40~  
枚方市総合文化芸術センター マルチスペース1

さくら社会保険労務士事務所  
特定社会保険労務士 本山美子  
枚方市南楠葉1-1-41 昭光ビル3階  
全国社会保険労務士会連合会登録番号/27200007  
ご予約ダイヤル ☎072-845-4210

**2月度受講生募集**  
**前結び体験コース**

週1回(90分) 全6回

初心者対象 入学金不要 1回 **500円**

今こそ、着物ライフを始めませんか  
鏡不要の前結びで簡単、きれいに手早く! きの文化PR事業の一環として入学金も不要、低料金で各地で開講。覚えやすく、着崩れしにくい着付け方法、礼装時の帯結びまで幅広く指導します。

一度、体験してみませんか  
無料お試しレッスン受付中!

教室	開催日時	場所
枚方市教室	水曜日 午前	枚方市駅 徒歩3分
楠葉教室	火曜日 午前	★樟葉駅 徒歩5分
津田教室	水曜日 午前	★平和堂アル・プラザ側
交野市教室	金曜日 午後	★交野市駅 徒歩4分
大東市教室	水曜日 午前 土曜日 午前	★JR住道駅 徒歩9分
その他教室	寝屋川市教室、大和田駅前教室、門真市教室、守口市駅前教室、旭区教室、東大阪市教室、八尾市駅前教室、八尾文化会館教室、瓢箪山教室、柏原教室	

※午前=10時~ 午後=13時30分~ ★:無料駐車場あり

**前結びきもの着付文化学院**  
門真市宮野町2-14 京阪「大和田」駅北側 徒歩1分  
受付 10時~18時 定休 火曜・水曜  
☎072-885-0691

パールフェア開催中!

**カンダイアモンド**

取り外してブローチやペンダントにできる4way商品です!  
お持ちのネックレスにも装着可能

2月 誕生石  
アメジスト・キャッツアイ  
石言葉◆誠実・守護 愛の守護石

2/7(火)は臨時休業致します  
※営業日の変更など、随時ホームページでお知らせします

製造・小売り・貴金属質取り・リフォーム  
見積り無料 お気軽にご相談ください

ひらかたサンプラザ1号館3F マリッジリング各種  
枚方T-SITE 向かい ビュー・ロール  
☎072-846-2081 ツールラブ etc.  
AM10:30~PM6:00 木曜定休

**5月26日(金)**  
14:00 開演 ※開場は45分前

枚方市総合文化芸術センター  
関西医大 大ホール 2/10(金) 発売

**2/1(水)より先行予約受付!**

7,000円(全席指定)を  
**5,000円**

手配料・送料として別途500円要  
※未就学児のご入場はご遠慮ください。

**市川由紀乃** 30周年記念コンサート  
愛読者特別価格で  
ご優待!

お申込  
マイライフ新聞社  
☎072-859-3332  
FAX072-859-0054  
郵便振替番号 00900-8-68978  
加入者名 マイライフ新聞社

主催 (株)デカナル 協力 グリークス 感染予防対策を講じた上で開催します。詳しくはグリークスのHPをご覧ください。

**辰巳 ゆうと**  
コンサート 2023  
**3月8日(水)**  
14:00 ※開場は45分前

門真ルミエールホール  
京阪「古川橋」駅下車徒歩4分

好評発売中!

愛読者特別価格でご優待!

6,000円(全席指定)を **5,000円**

手配料・送料として別途500円要  
※未就学児のご入場はご遠慮ください。

お申込  
マイライフ新聞社  
☎072-859-3332  
FAX072-859-0054  
郵便振替番号 00900-8-68978  
加入者名 マイライフ新聞社

●公演に関する問合せ (株)デカナル ☎06-6362-7610(平日11時~16時)  
●チケットに関する問合せ (株)グリークス ☎06-6966-6555(平日10時~16時)  
主催 門真市民文化会館 指定管理者 NPO法人トイボックス / (株)デカナル



**Love Jazz 2023**  
西山瞳 (Pf)「Hometown」リリース記念コンサート  
2023.4.14 金 19:00 開演  
【全席自由】3,000円(当日3,500円)  
※未就学児の入場はご遠慮ください。  
※前売で完売となった場合、当日券の販売はありません。  
枚方市総合文化芸術センター  
ひらしんイベントホール  
マイライフ新聞社  
☎ 072-859-3332  
チケットぴあ [Pコード] 233956  
全国のセブンイレブンでお買い求めいただけます。

枚方で有名なあのテーマパークのフレーズを盛り込んだジャズナンバーがあります。枚方市出身のジャズピアニスト、西山瞳さんを中心に、同じく枚方市在住の鈴木孝紀さん(クラリネット)、光岡尚紀さん(ベース)らのトリオによる「Hometown」が昨年7月にリリース。収録の「Take the K-Town」は西山さんが「私は枚方市出身で」と前置きしてライブで披露すると、会場が笑いで包まれる「枚方愛」にあふれた1曲です。そのジャズナンバーは、2017年にメセナひらかたで行われた「HIRAKATA LOVE JAZZ」で、西山さんが作曲し、3人で初披露。翌年同イベントで新曲を枚方のまちに響きます！

枚方市出身ジャズピアニスト西山瞳さん作曲  
「K列車で行こう」!? 聴いてみて!

枚方ゆかりのジャズナンバーがCDに  
4月に枚方でリリース記念コンサート開催



Hometown (2022年7月リリース)  
ライブ会場またはオンラインにて販売

西山瞳さん

2005年に横濱ジャズプロムナード・ジャズコンペティションでグランプリを受賞、翌年にCDを発表。2015年からヘビメタルの名曲をジャズアレンジでカバーするプロジェクトも。デビュー以後23作のアルバムをリリースし、幅広い音楽ファンから支持を得ています。

西山瞳ウェブサイト



発表、3回目でもと考えていたところ、大阪府北部地震のためイベントの開催が不可能。それでもほかのコンサートなどで演奏すると、「ウケる」あの曲。ぜひCDにの要望に応え、昨年1月にリリース。

「若い頃は枚方にライブハウスもあって、本当に気軽にジャズに触れることができた」と西山さん。学生の時に、地域で手頃な価格でイベントやコンサートがあり、何度も聴きに行った経験も。生きた音楽に触れる機会が西山さんの感性を育てました。「文化を支える人たちが種を蒔いてくれたり、そこから、学ぶことができ、今の結果に。種から実った楽曲を皆様にお届けするのが私の役目」と。

昨年、CD発売記念として大阪市内・京都などでライブも。今年には西山さんを育てたホームタウン、枚方市で「LOVE JAZZ 2023」を開催します。素晴らしい音楽文化の種を、故郷へ返し。彼女らの楽しく洗練されたサウンドが、枚方のまちに響きます！

**星降る丘から健康便り**  
JCHO星ヶ丘医療センター  
小児科部長 松尾 康史先生  
枚方市星丘4の8の1 tel.072-840-2641

医療機関を受診した方がよいときは、医学的な低身長(身長SD<標準)が、成長ホルモンの不足、背が友達に追いつけないなど身長伸びが不良のときです。当院では問診と診察の上、必要に応じて血液検査、手根骨レントゲン撮影、頭部MRI、成長ホルモン分泌負荷試験を行います。初診時に母子手帳と記入済みの身体測定結果を踏まえて、フォローの

**お子さんの背の低さが気になりますか?**  
は普遍的な事実です。私は身長に悩むお子さんとご家族の良き相談相手になれることを願って、日々診療に従事してまいります。

医学博士  
日本小児科学会小児科専門医・指導医  
日本医師会認定健康スポーツ医

**「淀ちゃん」追悼**  
マッコウクジラの「淀ちゃん」追悼。大阪平野は約5千年前は上町台地を除いてすべて河内湾という大な海でした。現在の松屋町筋は当時の海岸線にあたり、その風波の浸食による段差で形成されたことが分かっています。また南の四天王寺の「淀ちゃん」を、紀伊水道沖で水葬することをニュースで知りました。

大阪平野は約5千年前は上町台地を除いてすべて河内湾という大な海でした。現在の松屋町筋は当時の海岸線にあたり、その風波の浸食による段差で形成されたことが分かっています。また南の四天王寺の「淀ちゃん」を、紀伊水道沖で水葬することをニュースで知りました。

近頃の淀川には本来、淀川という地名がある。その後河内湾は淀川、大和川の沖積作用により河内湖、河内湖という変遷を経て、古墳時代頃には現在の大阪平野に指定されています。

夕陽丘付近は現在も顕著な海食崖の地形を見ることが出来ます。「淀川」の語源は魚種の豊富な海を意味する魚庭(なまこ)からきているようです。

当時の海域は枚方高槻の低地辺りまで侵入していた可能性が高く、枚方大橋上流に「磯島」

近頃の淀川には本来、淀川という地名がある。その後河内湾は淀川、大和川の沖積作用により河内湖、河内湖という変遷を経て、古墳時代頃には現在の大阪平野に指定されています。

夕陽丘付近は現在も顕著な海食崖の地形を見ることが出来ます。「淀川」の語源は魚種の豊富な海を意味する魚庭(なまこ)からきているようです。

当時の海域は枚方高槻の低地辺りまで侵入していた可能性が高く、枚方大橋上流に「磯島」

**おもろいんやで歴史漫談**  
考古学研究者 植田 正幸

大阪湾に迷い込んで死んでしまったクジラの「淀ちゃん」を、紀伊水道沖で水葬することをニュースで知りました。

大阪平野は約5千年前は上町台地を除いてすべて河内湾という大な海でした。現在の松屋町筋は当時の海岸線にあたり、その風波の浸食による段差で形成されたことが分かっています。また南の四天王寺の「淀ちゃん」を、紀伊水道沖で水葬することをニュースで知りました。

近頃の淀川には本来、淀川という地名がある。その後河内湾は淀川、大和川の沖積作用により河内湖、河内湖という変遷を経て、古墳時代頃には現在の大阪平野に指定されています。

夕陽丘付近は現在も顕著な海食崖の地形を見ることが出来ます。「淀川」の語源は魚種の豊富な海を意味する魚庭(なまこ)からきているようです。

当時の海域は枚方高槻の低地辺りまで侵入していた可能性が高く、枚方大橋上流に「磯島」

地域の皆様に心のこもった良質な医療を提供します。  
独立行政法人地域医療機能推進機構  
**星ヶ丘医療センター**  
循環器内科・外科、脳神経・脳卒中内科、消化器内科、糖尿病内科、総合内科、腎臓内科、緩和ケア科、精神・神経科、小児科、化学療法科、呼吸器内科、感染制御内科、免疫内科、整形外科、スポーツ整形外科、外科、形成外科、脳神経外科、脳血管内治療科、呼吸器外科、心臓血管外科、血管外科、皮膚科、泌尿器科、婦人科、眼科、耳鼻咽喉科、リハビリテーション科、放射線科、麻酔科、歯科、歯科口腔外科、臨床検査科、病理診断科  
枚方市星丘4-8-1 https://hoshigaoka.jcho.go.jp/ ☎072-840-2641 FAX 072-840-2266

JCHO星ヶ丘医療センター 公式LINE  
病院からのお知らせやイベント情報、医療情報を定期的にお届けします  
友だち追加からQRコードを読み込み友だち登録  
ID@704afslt

未来の自分を輝かせるために!! おうちでサロンはじめてみませんか?  
**エステティシャン × サロンオーナー 体験会 (45分) × 説明会** 無料 5名様

未経験の方でも安心! 低資金・低リスク 充実の研修制度 安心のアフターフォロー

参加者には 新発売 参加者には 全国人気No.1洗顔フォーム プレゼント

どなたでもご参加できます  
2/22 水 10:00~11:30  
体験会は10:00~10:45  
※3日前までにお申込みください

枚方市総合文化芸術センター別館 第4会議室(3階)  
会場地図  
京阪「枚方市」駅徒歩5分

問合せ 申し込み 075-645-7700 10時~18時  
ジュピラン(株) 京都支店

**枚方公済病院**  
救急指定病院 国家公務員共済組合連合会  
枚方市藤阪東町1丁目2番1号  
http://www.kkr-hirakoh.org/  
☎ 072-858-8233 072-859-1093

■ 外来診療日 月~金(受付時間8:30~11:00)  
※土曜日は小児科のみ診療

■ 休診日 土曜日・日曜日・祝日 年末年始

■ 診療科 内科・循環器内科・消化器内科・糖尿病内科・呼吸器内科・神経内科・血液内科・腎臓内科・内視鏡内科・リウマチ科・小児科・皮膚科・外科・小児外科・肛門外科・整形外科・心臓血管外科・泌尿器科・眼科・耳鼻咽喉科・放射線科・リハビリテーション科・歯科口腔外科・麻酔科・救急科

**健康相談**  
頭痛  
コロナ以来、在宅での仕事の為か肩と首のこり、頭痛でお悩みの人が増えています。

Q 48歳男性。パソコン疲れで首から肩が力チカチに固まり、頭痛もひどい。

A 血流を良くし、肩や首のこりを柔らかくし、気持ちよく安定させる生薬二号方がいいでしょう。

Q 57歳女性。50歳頃よりのぼせ、血圧が上がりがり、肩と首が張って、頭痛でしんどい。

A 神経の異常な興奮や沈滞を調節する釣藤散の入っている釣藤散がいいと思います。

Q 28歳女性。胃腸が丈夫でないのに、お正月の暴飲暴食から頭痛めまい感が止まらない。

A 胃腸の調子を整え、常習性頭痛めまいを改善する半夏白朮天麻湯がいいでしょう。

頭痛の原因は色々で、片頭痛にも効く漢方薬もあります。ご相談ください。

漢方薬 カジタ薬局  
処方箋調剤 梶田 幸子  
薬剤師 梶田 幸子  
交野市妙見坂3の1の6  
☎072-808-8008  
漢方相談は 平日9時~18時 土曜9時~14時 日曜・祝日は休み  
できるだけ電話予約をお願いします。

※院外処方箋取り扱い

令和5年 4月入校生 募集  
"働く力"を枚方で!  
**無料見学会開催** (要予約)  
2/3(金)・2/16(木) 3/2(木) ※すべて15時~

CAD・機械・プログラミング ICT・建築など多彩!  
就職率 90.2%  
府内技術専門学校令和3年度修了生

機械系 3Dモデルクラフト科  
制御系 ICTプログラミング科  
建築系 建築設計科/インテリア木工科/建築設備科  
知的障がいのある方対象 ワークトレーニング科  
※訓練期間すべて1年間

公共職業訓練 大阪府立  
枚方市津田山手2-11-40  
**北大阪高等職業技術専門学校** ☎072-808-2151  
申込・問合せは、電話またはHPから

**電気料金 ゼロ円のくらし**  
ご家庭のエネルギー いくらかかる?  
先日、スマートハウスを見に行き、とても驚きました。H.E.M.S.ホームエネルギーマネジメントシステムで、太陽光発電で得た電気を蓄電池に貯め、余った電気を電力会社に売電。夜は蓄電池した電気を使うなど一連のコントロールを自動で行います。そのため電力会社からほとんど電気を必要ありません。

一般のご家庭で、電気、ガスの料金は、1か月平均約1万8千円年間約22万円。オール電化の家庭でも同等か、それ以上料金がかかると思いませんか?

スマートハウスについての問合せは (株)ヨミハン大津 スマートハウス・EVコネクト事業部 ☎072-808-8136

まずはご家庭でも現状を把握しましょう。電気、ガス代などエネルギーの1か月、年間合計の支払い代金を計算してみよう。電気の自給自足を目指し、いつか0円にしていきたいですね。

それがH.E.M.S.を備えたスマートハウスでは月間約3千円、年間で約4万円の電気代で生活できるので差額は毎月1万5千円以上、年間で18万円以上に。昨今のエネルギー高騰で更に3、4割値上がりと言われているので、その差は年間25万円以上になります。











# 三井のリハウス 枚方センター

## 売却物件募集中

### 三井のリハウスと他社不動産会社との違い

- ユニット制**  
複数の営業マンがチームとしてお客様の担当となりそれぞれの専門力を生かしてサポートします。
- 宅地建物取引士**  
三井のリハウス枚方センターの営業マンは全員宅地建物取引士です。
- 360°サポート**  
引渡し後の一定期間、建物・設備の保証費用を三井のリハウスが負担します。(適用条件有り)

### スマホで市場価格



無料査定のお申込みができます  
インターネットでは24時間受付中

ご売却検討物件周辺の相場情報や購入検討者情報などがチェックできます!

(電話かメールで簡易調査) または (訪問して詳しくご説明)



無料相談 無料査定 秘密厳守

その他、不動産に関わるご相談は「売却・購入以外の相談」とお伝えください。所長自ら無料でお答え致します。お気軽にお問合せください。

## まずはお電話ください 0120-321-797

### オープンハウス開催! 2/4(土)~5(日) 12時30分~16時30分

<b>① エスリード楠葉美咲 3,480万円</b> 京阪本線「楠葉」駅バス7分、「公園前」徒歩2分 408号室 お呼びください ⑤枚方市楠葉美咲3丁目19-10 ●専面72.36㎡ ●バル6.41㎡ ★最寄りバス徒歩2分 ★ペット飼育可(規約による制限有) ★端部屋住戸 ★南東向きにつき日当たり良好 ★対面式キッチン ★リビング・ダイニングにはガス温水式床暖房あり ★令和4年10月ハウスクリーニング完了 ●RC造地下1階付8階建4階部分 ●築H22年2月●管理費(月)8,800円●修繕積立金(月)5,900円 ●管理/日勤●現況空家・引渡即時(残代金精算後)(仲介)	<b>② 枚方市宮之下町2号地 3,950万円</b> 京阪本線「枚方市」駅バス10分、「宮ノ前橋」徒歩3分 直接お越しください ⑤枚方市宮之下町18-10 ●土地117.61㎡●建延98.74㎡ <b>新築</b> ★京阪の家(ローズブレイス枚方宮之下) ★新築戸建 ★令和5年2月完成予定 ★敷地面積117.61㎡(約35.57坪) ★4LDKの間取り ★駐車場2台駐車可(サイズの制限有) ●木造2階建●築R5年2月予定●現況未完成・引渡R5年3月上旬(仲介) 建築確認番号:第K5122-6110-5047号	<b>③ ダイアパレス枚方山田池公園 1,580万円</b> JR片町線「長尾」駅バス8分、「春日山」徒歩4分 ●専面72.75㎡ ●バル18.45㎡ <b>新価格</b> ★南向きバルコニーにつき日当たり良好 ★2面バルコニー有 ★雨の日の洗濯に便利な浴室暖房乾燥機有 ★宅配ボックス有 ★プライバシーが守られる専用ポーチ有 ●枚方市田山3丁目●RC造地下1階付11階建2階部分 ●築H10年8月●管理費(月)8,000円●修繕積立金(月)8,140円●管理/日勤●現況住中・引渡相談(仲介)※価格改定日/R4年12月17日	<b>④ フロレスタ・ミオ山田池公園 1,998万円</b> JR片町線「長尾」駅バス10分、「山田池団地」徒歩2分 ●専面74.49㎡ ●バル9.60㎡ <b>新着</b> ★74.49㎡・3LDKの間取り ★LDK約17帖 ★南向きバルコニーにつき日当たり良好 ★改築履歴R4年12月 ★キッチン洗面化粧台・洗濯パン・浴室・トイレ・全室クロス(壁・天井)・全居室フローリング交換・土間フロアタイル張・畳表替・CF張替(洗面・トイレ) ●枚方市田山2丁目●RC造9階建2階部分●築H7年2月 ●管理費(月)5,170円●修繕積立金(月)11,180円●管理/日勤●現況空家・引渡即時(残代金精算後)(仲介)	<b>⑤ 藤和シティホームズ枚方枚野 2,198万円</b> 京阪本線「枚野」駅 徒歩10分 ●専面60.63㎡ ●バル9.45㎡ <b>新着</b> ★8階部分につき眺望・通風良好 ★ペット飼育可(規約による制限有) R5年2月末リフォーム完成予定 ★システムキッチン(浄水器付き)・ユニットバス・洗面化粧台・トイレ(便器・タンク・温水洗浄便座)・給湯器・照明器具・下駄箱新調・クロス張替(壁・天井)・フローリング張替(廊下・洋室・LD)・CFシート張替(キッチン・洗面室・トイレ) ●枚方市上島町●RC造8階建8階部分●築H7年3月●管理費(月)8,800円●修繕積立金(月)9,410円●管理/日勤●現況空家・引渡R5年3月中旬(仲介)
<b>⑥ アンビエント枚方公園 2,480万円</b> 京阪本線「光善寺」駅 徒歩15分 ●専面67.28㎡ ●バル9.00㎡ ★南向きバルコニーにつき日当たり良好 ★リビングが見渡せる対面式キッチン 改築履歴 R4年10月 全居室クロス張替・フローリング張替・ユニットバス新調・システムキッチン新調・洗面化粧台新調・浴室乾燥機新調・シューズボックス新調・建具新調・ダウンライト新調 ●枚方市出口1丁目●RC造7階建6階部分●築H7年6月 ●管理費(月)7,400円●修繕積立金(月)10,360円●管理/日勤●現況空家・引渡即時(仲介)	<b>⑦ リバティパーク枚方D棟 3,598万円</b> 京阪本線「枚方公園」駅 徒歩13分 ●専面78.17㎡ ●バル16.80㎡ ★25階建22階部分 枚方の街を一望できるタワーマンション ★南向きバルコニーにつき日当たり良好 ★LDK約17.0帖2SLDKの間取り 改築履歴R4年11月 フローリング張替(全居室廊下)・クロス張替(全居室廊下・洗面室・トイレ)・システムキッチン・洗面化粧台・トイレ新調・ユニットバス入替 ●枚方市伊加賀西町●RC造地下1階付25階建22階部分●築H14年2月●管理費(月)8,000円●修繕積立金(月)13,800円●管理/日勤●現況空家・引渡即時(残代金精算後)(仲介)	<b>⑧ サンメゾン寝屋川公園駅前 4,080万円</b> JR片町線「寝屋川公園」駅 徒歩1分 ●専面68.42㎡ ●バル11.70㎡ <b>新着</b> ★JR「寝屋川公園」駅徒歩1分 ★令和3年8月建築 ★ペット飼育可(規約による制限有) ★オール電化マンション ★南東向きバルコニーにつき日当たり良好 ★LDK約18.2帖 ★10階(15階建)につき眺望良好 ●寝屋川市打上町●RC造15階建10階部分●築R3年8月 ●管理費(月)7,940円●修繕積立金(月)4,790円●ネット使用料1,540円(月)●管理/日勤●現況住中・引渡相談(仲介)	<b>⑨ 枚方ガーデンアイリスC棟 4,780万円</b> 京阪本線「枚方公園」駅 徒歩7分 ●専面97.07㎡ ●バル22.83㎡ <b>新着</b> ★「枚方公園」駅徒歩7分 ★専有面積97.07㎡/3SLDK ★LDK約23.1帖 / 解放感のあるリビング・ダイニング ★両面バルコニー(南東・北西向き) ★日当たり・通風・眺望良好 ★ペット飼育可(規約による制限有) ●枚方市伊加賀北町●RC造15階建13階部分●築H15年11月 ●管理費(月)12,560円●修繕積立金(月)17,360円●管理/日勤●現況住中・引渡R5年5月上旬(仲介)	<b>⑩ 枚方市茄子作3丁目 1,850万円</b> 京阪本線「香里園」駅 バス12分、「野口」徒歩5分 ●土地85.96㎡ ●建延78.25㎡ <b>新着</b> ★平成15年10月建築 ★前面道路幅員約4.7m ★主寝室約7.5帖 ★屋根裏収納有り ★駐車場4台ポート(1台分) ★床下収納有り ●枚方市茄子作3丁目●木造2階建●築H15年10月●現況住中・引渡相談(仲介)
<b>⑪ 寝屋川市太素緑が丘 1,980万円</b> 京阪本線「寝屋川市」駅 徒歩19分 ●土地103.48㎡ ●建延154.17㎡ ★第一種低層住居専用地域の閑静な住宅地 ★土地面積約31.30坪 ★南側道路につき日当たり良好 ★3階に約13帖の天窓付納戸(下がり天井)有 ●5造3階建●築H5年8月●現況空家・引渡相談(仲介)	<b>⑫ 交野市私部2丁目 2,250万円</b> 京阪交野線「交野市」駅 徒歩7分 ●土地81.01㎡ ●建延112.54㎡ <b>新価格</b> ★「交野市」駅徒歩7分 ★平成19年4月建築 ★LDK約18.1帖 ★主寝室約10.9帖 ★ウォークインクローゼット約5.0帖 改築履歴 R3年1月 給湯器交換 H30年 外装・屋根塗装 ●木造3階建●築H19年4月●現況空家・引渡即時(残代金精算後)(仲介) ※価格改定日/R4年12月16日	<b>⑬ 交野市星田8丁目 2,280万円</b> JR片町線「星田」駅 徒歩9分 ●土地100.50㎡ ●建延105.00㎡ ★片町線「星田」駅徒歩9分 ★南西角地につき、日当たり・通風良好 ★1・2階にトイレ有 ★玄関は明るく開放感のある吹抜仕様 ●木造2階建●築H7年2月●現況空家・引渡即時(残代金精算後)(仲介)	<b>⑭ 枚方市楠葉野田1丁目 3,450万円</b> 京阪本線「楠葉」駅 徒歩18分 ●土地64.23㎡ ●建延62.29㎡ ★令和3年9月建築 ★新築後の未入居の中古物件 ●木造2階建●築R3年9月●現況空家・引渡即時(残代金精算後)(仲介)	<b>⑮ 枚方市藤阪西町 3,780万円</b> JR片町線「藤阪」駅 徒歩11分 ●土地112.64㎡ ●建延103.08㎡ ★平成27年4月建築 ★前面道路南向きにつき日当たり良好 ★北側は遮蔽物がなく、通風良好 ★前面道路幅員 約5.0m ★対面式キッチン ★ウッドデッキ有 ★1・2階にトイレ有 ★LDK約19.1帖 ★高橋開発分譲地内 ●木造2階建●築H27年4月●現況住中・引渡R5年3月中旬(仲介)

<b>⑯ 寝屋川市成田東が丘 3,880万円</b> 京阪本線「香里園」駅バス7分、「成田町」徒歩8分 ●土地150.55㎡ ●建延124.73㎡ ★土地面積約45.54坪 ★5LDKの間取り ★LDK約20.2帖 ★各居室6帖以上 ★ソーラーパネル有 ★駐車1台可能(車種による制限有) 改築履歴 R2年7月 外装塗装 ●木造2階建●築H20年1月●現況住中・引渡相談(仲介)	<b>⑰ 枚方市枚方上之町 4,280万円</b> 京阪本線「枚方公園」駅 徒歩7分 ●土地95.29㎡ ●建延100.21㎡ ★平成25年5月建築 ★2面バルコニー(北・南) ★床暖房有(LDK約17.2帖) ★ウォークインクローゼット有 ★1・2階にトイレ有 ●木造2階建●築H25年5月●現況住中・引渡R5年3月下旬(仲介)	<b>⑱ 枚方市出口3丁目 1,430万円</b> 京阪本線「光善寺」駅 徒歩6分 ●土地72.10㎡(約21.81坪) ●地目/宅地 ●工業地域 ●建ぺい率60% ●容積率200% ●現況古家(有地渡し) ●引渡相談(仲介) ●売主に解体後お引渡し ★京阪本線「光善寺」駅 徒歩6分 ★解体後更地にてお引渡し ★敷地と道路との高低差無し ★建築条件付き売り土地ではございません。 ★好きなハウスメーカーや工務店にて建築いただけます ●土地72.10㎡(約21.81坪) ●地目/宅地 ●工業地域 ●建ぺい率60% ●容積率200% ●現況古家(有地渡し) ●引渡相談(仲介) ●売主に解体後お引渡し	<b>⑲ 枚方市星丘3丁目 1,780万円</b> 京阪交野線「星ヶ丘」駅 徒歩4分 ●土地86.69㎡(約26.22坪) ●地目/宅地 ●第一種低層住居専用地域・第二種中高層住居専用地域 ●建ぺい率50%・60% ●容積率100%・160% ●現況更地・引渡相談(仲介) ●この土地は、土地売買契約後、3ヶ月以内に売主と買主の建築協賛契約を締結することを条件に販売します。この期間内に建築協賛契約を締結できなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した手付金等の土地代金は全てお返しいたします。 ※建築条件外した場合の価格は、金1,880万円となります。
---	---	--	---

## スマホで物件探し!

インターネットでは物件のお問合せ、見学希望を24時間受付中

三井のリハウス 枚方 検索

ご不明の場合はお気軽にお問合せください

国土交通大臣(14)第777号 ■(一社)不動産協会会員 ■(一社)不動産流通経営協会会員 ■(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**三井のリハウス 三井不動産リアルティ株式会社 枚方センター**

営業 10時~18時 定休日 火・水曜  
〒573-0032 枚方市岡東町8-6 現代枚方駅前ビル3F

フリーコール 0120-321-797

広告情報/令和5年1月24日 広告有効期限/令和5年2月21日 万が一売却済みの場合はご容赦ください。成約の際は既定の仲介手数料を申し受けます。●坪表示は1㎡=0.3025坪で換算した約表示です。●記号凡例... L/リビングルーム、D/ダイニングルーム、K/キッチン、MB/メーターボックス、PS/ハイスペース、SK/スロップシंक、S/納戸 ※上記QRコードは、一部の機種やアプリケーションで読み込みない場合があります。◎QRコードはQRコードの登録商標です。







スパバレイ 枚方南

# 17周年記念祭

2月4日(土)・5日(日) 2日間

**お楽しみ抽選会**  
11時~21時  
入浴券、回数券、お食事券などをご用意!  
※入浴(大人)につき1回抽選

**5日(日)のみ**  
振る舞いお餅つき  
15時~17時~  
どなた様も参加可!  
※お餅がなくなり次第終了

**17周年記念定食販売!**  
レストラン旬菜庵  
次回使える  
ご入浴券付き  
1,700円 ※数量限定

大人入浴 **490円**  
※中学生以上  
シャンプー、リンス、ボティソープ 設置

入浴+岩盤+サウナ  
平日 1,650円 館内利用で駐車無料!  
土日祝 1,850円

10時~23時(最終受付22時)  
枚方市津田山手1-24-1  
LINE 登録

072-808-4126

epitto **家族で通える脱毛サロン**

ママと一緒に  
お子さまも  
通える!

長尾家具町に**New Open!** 小学生からOK

無料体験や特別価格で

キッズ・女性・男性  
無料体験  
脱毛が初めての方も安心!  
カウンセリングと脱毛体験

女性 美肌! 毛穴レス脱毛 1回 **1,980円**  
顔 脱毛 2回 **3,980円**

女性・男性  
ワキ脱毛体験 1回 **500円**

まずはワキ脱毛からスタート!  
毛穴レスなワキの下を  
目指します!

人気のキッズ脱毛(小学生)  
気になる口まわり(鼻下・口下)  
初回 1回2,200円 → **1,100円に!**

おトクな回数券(10回)も!  
※保護者同伴で  
ご来店ください

予約 072-808-7314 (水曜 11時~20時(最終受付19時))  
枚方市長尾家具町1-8-40 プランツKURA1号(はらしん家具町支店近く) (P)有

マイライフ配布エリアの皆様へ! 先着200名様

いらなくなった衣類 5着からOK  
衣類1袋分 45ℓ ゴミ袋

また着物・帯 など(1袋に10点まで)

# 1,000円

必ず出張買取します!

出張無料

1世帯1回1袋限り ※上記キャンペーン 初めの方のみ申込可

マイライフ配布エリアにお住まいの方は、出張無料で買取します。  
処分できなかった衣類、買取してもらえなかった着物など現金化できます!(下着、極端に汚れている作業服などは不可)  
※買取したものは返却不可 ※他エリアの方もご相談ください

「マイライフ見たよ」とお電話ください

リサイクル寿 0120-41-8739

受付 10時~18時 休 日曜 メール査定もOK

kotobuki.kaitori@gmail.com

暮らしの案内

自宅に結婚お世話します  
会員8万人1日J公認南  
090-810-30967  
072-850-5361

成田不動尊  
「節分祭」  
著名人参加  
追儺豆まき式  
福を授かりませんか  
2月3日(金) 10時30分~NHK連続テレビ小説「舞いあがれ!」より福原遥、赤楚衛二、古館寛治ほか桂福団治、桂文福、宮川大助、花子、三浦理奈(8代目おけいほん)@13時~桂春團治、桂米團治  
※変更の場合も有り  
問合せ/成田不動尊  
寝屋川市成田西町10の1  
072-833-8881

割烹料理屋さんで事務のバイトでしたが急遽仲居さんをしたことがめっちゃくちゃ楽しくて良かったですよ。

長尾元町Y子(63歳)

高校生の時、ゴルフ場でキャディのバイトを。距離をヤードで聞かれてメートルしか分からないので困った。

藤阪中町Y市(74歳)

昭和45年頃、高校生の時に唯一の学校で許可されたアルバイト、年末の郵便局の仕事です。当時の時給は90円でした。この仕事が一番時給が低かったのでは...

長尾家具町M子(70歳)

大阪市Y子(39歳)

高2の冬、初めてスパイレージのアルバイトをし、指導係のおぼろでした。

村野本町H雄(78歳)

40年前の気象協会のアルバイト。昔は、雨量などのデータを手書きでまとめていた。今では考えられない手作業で疲れました。

南星台N子(60歳)

初めてバイトした飲食店でお客さんの前でサラダのキウウリを落としてしまい、焦って拾ってお皿に乗せて出しましたが何も言われませんでした。とても良いお客さんで本当によかったです。あの時のお客さんありがとう。

三カノママ(38歳)

読者の声

アルバイトの思い出・エピソード

弁慶特選 丸かぶり恵方巻

節分は 2月3日(金)

太巻 弁慶恵方巻 900円(税込)

出前・お持ち帰り 前日迄のご予約

おぼろ、たまご、きゅうり、えび、うなぎ、しんこ、しいたけ

各店舗でご予約承り中! お電話お待ちしております

枚方・交野 出前できます  
東香里本店 072-852-5983  
楠葉並木店 072-864-5678  
交野駅前店 072-894-1147

お持ち帰りのみ  
回転寿司 弁慶 田口山店 072-845-4666  
招提店 072-894-8895

冬旬 ぶり祭り

デカネタ大人気! 寒ぶり2貫

大盛り2貫

白子軍艦 190円(税込209円)

寒ぶり 190円(税込209円)

白子あん肝盛り 780円(税込858円)

寒ぶり盛り 480円(税込528円)

ぶりしゃぶ 600円(税込660円)

なんと! 回転寿司に お一人鍋が!

回転寿司 弁慶 田口山店

弁慶 田口山店 072-845-4666

枚方市田口山2-1-1

平日 11:00~14:30 (L.O.14:00)  
17:00~22:00 (L.O.21:30)

休日 11:00~22:00 (L.O.21:30)

駐車場 42台

お会計より10%オフ